

# ÉTATS GÉNÉRAUX DU DROIT AU LOGEMENT



■ ■ haute  
■ ■ savoie  
Conseil Général

Avec le soutien  
du Conseil Régional  
et du Conseil Général  
de Haute-Savoie

Contact  
Ryma Prost-Romand  
04 78 38 70 20  
Fonda Rhône-Alpes  
34 rue Casimir Périer  
69002 Lyon  
ryp\_fondara@free.fr

4 juin 2005  
**La-Roche-sur-Foron**  
Foire des expositions

# APPEL POUR LA TENUE DES ÉTATS GÉNÉRAUX DU DROIT AU LOGEMENT EN HAUTE-SAVOIE

De plus en plus d'associations et de syndicats concernés par le droit au logement font le constat d'une aggravation de la crise du logement, qualifiée de « véritable crise de société » par la Fondation Abbé Pierre dans son rapport sur le Mal Logement 2002 et invitent à la tenue d'États Généraux en Haute-Savoie.

Cette crise n'épargne pas le département de Haute-Savoie, même si celle-ci revêt des formes particulières liées à son contexte local (coût du foncier, coût du bâti, pression frontalière, travail saisonnier). De nombreuses personnes des catégories moyennes et populaires sont touchées. Cette crise dure depuis de nombreuses années mais elle s'amplifie et met en péril le développement durable de notre département. Les élus de la Vallée de l'Arve, lors de leur rencontre avec le premier ministre M. Raffarin, en juillet 2004 à Combloux, ont rappelé l'urgence à mettre en œuvre des politiques réellement adaptées aux besoins, car tous les ingrédients sont réunis pour aller vers un désordre structurel social et économique.

Les signataires de cet appel souhaitent à l'occasion de ces États Généraux du Logement, contribuer à faire de l'accès au Logement un véritable droit suivi d'effets. Donc, il semble également nécessaire de réfléchir collectivement aux solutions à imaginer pour répondre à cette crise. Une approche du logement sous l'angle du développement durable pourrait contribuer à favoriser l'émergence de propositions innovantes sur des thématiques comme le développement équilibré du territoire, la défense de l'environnement ou la place de la société civile dans les différentes instances.

Trois axes pourraient être abordés :

- Améliorer l'offre de logement : inscrire la réponse aux besoins de logement dans un plan de développement haut-savoyard qui concilie le social, le bien-être, l'économie, l'environnement, le bien-vivre ensemble...
- Obtenir des moyens pour une véritable politique de l'habitat et pour la construction de logements de qualité pour tous.
- Se mobiliser davantage pour élaborer des propositions, entraîner un nouveau rapport de force sur la base d'une action associative et politique afin de garantir un développement économique harmonieux et de permettre la mobilisation sur l'ensemble des communes de tous les citoyens.

À l'initiative de...

ALERTE 74 contre l'exclusion, ATTAC 74, Coordination Économique et Sociale Transfrontalière, Confédération Syndicale des Familles, Emmaüs, Université populaire, CFDT, CGT, Secours Catholique-Caritas France, Bazar Sans Frontière, Solidarité Diocésaine  
Nouveaux signataires : Le Journal, Solidaires, Appel pour l'insurrection des consciences, ATD Quart Monde, Indecosa CGT, Ligue des Droits de l'Homme, Habitat et Humanisme, Chrétiens en Monde Rural, collectif des associations humanitaires de Sallanches, Mouvement contre le Racisme pour l'Amitié entre les Peuples, Fédération du Parti Socialiste de Haute-Savoie...

Avec le soutien de : les mairies de Cran-Gevrier et de La Roche-sur-Foron, Le Conseil Général de la Haute-Savoie, La Région Rhône-Alpes, la Fondation Abbé Pierre, l'Opac 74, Halpades, la Fonda Rhône-Alpes...

## PRÉ-PROGRAMME samedi 4 juin 2005

- 9h00 Accueil des participants
- 9h30 Ouverture de la journée par le Président du Conseil Général, Marie-Odile Noveli (Conseil Régional), M. Thabus (Maire de La Roche-sur-Foron), un membre du collectif à l'initiative des États Généraux
- 10h00 Ateliers
- 12h00 Pause déjeuner
- 13h30 Synthèse des travaux d'ateliers
- 14h00 **Débat 1** Pourquoi les prix flambent-ils ?
- 15h30 Intermède
- 16h00 **Débat 2** La loi Habitat pour tous assure-t-elle le droit au logement pour tous ?
- 17h30 Clôture
- 18h00 Apéro festif

### Les ateliers du matin

#### ■ Atelier 1 Comment faire croître l'offre locative ?

*Politique locale, financement, foncier, coût, aménagement, développement d'initiatives nouvelles*

Intervenants pressentis : Jean-Luc Rigaud, Jean-Pierre Buet, M. Martin (EPF), Odile Aubel, un représentant d'Halpades, Direction Départementale de l'Équipement, Secours Catholique, Fédération Nationale des associations d'Accueil et de Réinsertion Sociale, Chrétiens en Monde Rural, Confédération Générale des Petites et Moyennes Entreprises, Confédération Générale du Travail, Université Populaire

#### ■ Atelier 2 Logement aidé, quelle politique d'attribution ?

*Politique de peuplement, mixité sociale, hébergement d'urgence, décentralisation*

Intervenants pressentis : Françoise Camuso, Robert Borel, un représentant du mouvement HLM de la préfecture de Haute-Savoie, Centre d'Information Féminin, Confédération Française Démocratique du Travail, Indecosa CGT, Fondation Abbé Pierre

#### ■ Atelier 3 Mieux vivre ensemble dans un autre urbanisme

*Habitants acteurs dans un habitat social, gestion sociale de l'habitat et du transport, place des habitants dans les projets urbains, gestion et services de proximité, budget des locataires*

Intervenants pressentis : Sylvie Gillet de Thorey, Michel Thabus, Marie-Thérèse de Nominzi, Confédération Syndicale des familles, Bazar sans frontières, Fédération des Œuvres Laïques, Maison des Jeunes et de la Culture de la Roche-sur-Foron, AGEFUT, association des femmes maghrébines

#### ■ Atelier 4 Pour une coopération transfrontalière plus harmonieuse

*Transfert de population, prix du foncier, planification du peuplement, logement des jeunes et des étudiants, création d'une agglomération transfrontalière ?*

Intervenants pressentis : Bernard Gaud, Roger Vioud, M. Samarouga, Josiane Schaepler, Coordination Transfrontalière (CEST), Syndicat Interprofessionnel des Travailleuses et des Travailleurs (Genève), ATTAC Commission Logement, CGT, Emmaüs, Université Populaire